

СОГЛАСОВАНО

Управление жилищно-коммунального
хозяйства Гродненского областного
исполнительного комитета

**УТВЕРЖДЕНО**

Решение Лидского районного
исполнительного комитета
от 10.02.2025 № 195

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда Лидского района на 2021-2025 годы

№п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этаж-ность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Тухачевского 47	1989	5	кирпичные	1 334	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Тухачевского 61	1989	5	кирпичные	2 546	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Куйбышева 23 корпус 1	1986	5	кирпичные	4 319	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Притыцкого 10	1975	3	панельно/кирпичные	1 488	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	Ленина 25 г. Берёзовка	1951	2	кирпичные	491	2021	2021	ремонт кровли, замена инженерных сетей
6	Лидская 16 д. Минойты	1957	2	шлакобетонные	166	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт цоколя
7	Лидская 22 д. Минойты	1967	2	кирпичные	493	2021	2021	ремонт кровли, замена инженерных сетей
8	Тухачевского 99	1994	5	панельные	6 765	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт фасада
9	Новогрудская 34 г. Берёзовка	1973	5	панельные	3 569	2021	2021	ремонт кровли, замена инженерных сетей
10	Новогрудская 36 г. Берёзовка	1976	5	панельные	3 729	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
11	Школьная 4 г. Берёзовка	1956	2	кирпичные	391	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
12	Крупская 166	1974	5	кирпичные	1 755	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Ленинская 9 аг. Дитва	1978	2	кирпичные	461	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
14	Ленинская 13А аг. Дитва	1983	2	кирпичные	707	2021	2021	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
15	Гагарина 6 аг. Дитва	1976	3	панельные	1 705	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
16	Гагарина 7 аг. Дитва	1975	3	панельные	1 706	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
17	Фомичева 10	1974	2	панельные	860	2021	2021	ремонт кровли, замена инженерных сетей

18	Тухачевского 93	1995	5	кирпичные	8 310	2021	2021	ремонт фасада, лоджий, замена инженерных сетей
19	Набережная 3 корпус 1	1975	5	кирпичные	5 198	2021	2021	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
20	Набережная 1 корпус 2	1971	5	панельные	3 637	2021	2021	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
21	Космонавтов 10 корпус 2	1973	5	панельные	3 891	2021	2021	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
22	Ленинская 5 аг. Дитва	1973	3	кирпичные	1 388	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
23	Ленинская 10 аг. Дитва	1978	3	кирпичные	1 389	2021	2021	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
24	Ленинская 14 аг. Дитва	1984	3	кирпичные	992	2021	2021	замена инженерных сетей, ремонт лоджий
25	Пр-т Победы 3	1971	5	кирпичные	3 180	2021	2021	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
26	Сосновая 14 корпус 3	1981	4	панельные	1 596	2021	2021	ремонт кровли, утепление, замена инженерных сетей
27	Заводская 2 д. Доржи	1970	3	панельные	1 376	2021	2021	ремонт кровли, замена инженерных сетей
	ИТОГО				63 442			
1	1-я Хасановская 46	1996	3	кирпичные	2 030	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт фасада, лоджий
2	7 Ноября 6 корпус 3	1976	5	панельные	2 604	2022	2022	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Гагарина 13	1983	5	панельные	2 598	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт фасада
4	Гагарина 13 корпус 1	1984	5	панельные	1 294	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт фасада
5	Гагарина 6 г. Берёзовка	1971	5	панельные	6 547	2022	2022	ремонт кровли, замена инженерных сетей
6	Гагарина 14, г. Берёзовка	1975	5	панельные	4 731	2022	2022	ремонт кровли, замена инженерных сетей
7	Гагарина 16 г. Берёзовка	1979	5	панельные	5 493	2022	2022	ремонт кровли, замена инженерных сетей
8	Заводская 1 д. Доржи	1969	3	кирпичные	1 375	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт балконов
9	Космонавтов 6 корпус 2	1974	5	панельные	4 411	2022	2022	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
10	Космонавтов 10 корпус 3	1973	5	панельные	2 124	2022	2022	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
11	Крупская 14 (общезитие)	1984	5	кирпичные	2 758	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
12	К.Маркса 49 корпус 3 (общ.)	1983	5	панельные	2 682	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий, фасада
13	Ленинская 19	1974	5	панельные	3 403	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий
14	Машерова 17 корпус 3	1985	5	панельные	4 546	2022	2022	замена инженерных сетей
15	Невского 36	1983	5	панельные	4 000	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей, ремонт балконов, фасада
16	Пролыгина 10 корпус 2	1998	5	панельный	4 097	2022	2022	ремонт кровли, замена инженерных сетей
17	Пр-т Победы 19	1971	5	кирпичные	5 790	2022	2022	ремонт кровли, балконов, замена инженерных сетей
18	Фомичева 4Г	1986	4	панельные	897	2022	2022	ремонт кровли, лоджий, замена инженерных сетей
19	Фомичева 9	1975	2	панельные	860	2022	2022	ремонт кровли, замена инженерных сетей
20	Фомичева 12	1975	2	панельные	707	2022	2022	ремонт кровли, фасада, лоджий, замена инженерных сетей
21	Южный городок 11	1958	2	кирпичные	669	2022	2022	ремонт фасада, замена кровли, инженерных сетей
22	Южный городок 12	1958	2	кирпичные	675	2022	2022	замена кровли, инженерных сетей

23	Энгельса 122	1952	1	кирпичные	141	2022	2022	ремонт кровли, фасада
					64 432			
1	Гагарина 4 г. Берёзовка	1982	5	панельные	5 480	2023	2023	замена инженерных сетей
2	Гагарина 10 г. Берёзовка	1974	5	панельные	3 806	2023	2023	ремонт кровли, замена инженерных сетей
3	Гагарина 18 г. Берёзовка	1981	5	панельные	5 477	2023	2023	замена инженерных сетей
4	Коммунистическая 39 корпус 1	1981	5	панельные	4 080	2023	2023	замена инженерных сетей
5	Коммунистическая 43	1982	5	панельные	4 060	2023	2023	замена кровли, инженерных сетей, ремонт лоджий, фасада
6	Космонавтов 4 корпус 1	1976	9	панельные	4 631	2023	2023	замена инженерных сетей
7	Космонавтов 4 корпус 2	1974	5	панельные	4 330	2023	2023	ремонт кровли, фасада, балконов, замена инженерных сетей
8	Лутова 10 корпус 1	1986	4	кирпичные	1 658	2023	2023	ремонт фасада, кровли, лоджий, замена инженерных сетей
9	Лутова 10 корпус 2	1984	4	кирпичные	1 708	2023	2023	замена инженерных сетей
10	Лутова 10 корпус 3	1982	4	кирпичные	1 666	2023	2023	ремонт фасада, кровли, лоджий, замена инженерных сетей
11	Машерова 23	1984	5	панельные	7 157	2023	2023	замена инженерных сетей
12	Мира 4 п. Первомайский	1957	2	кирпичный	714	2023	2023	ремонт кровли, замена инженерных сетей
13	Пролыгина 1	1977	5	панельно/кирпичные	2 224	2023	2023	ремонт кровли, лоджий, фасада, замена инженерных сетей
14	Пролыгина 3	1977	5	панельно/кирпичные	1 765	2023	2023	ремонт кровли, лоджий, фасада, замена инженерных сетей
15	Советская 39	1959	3	кирпичный	1 468	2023	2023	ремонт балконов, замена инженерных сетей
16	Тухачевского 49	1989	5	кирпичные	1 096	2023	2023	ремонт фасада, лоджий, кровли, замена инженерных сетей
17	Фомичева 4А	1981	4	панельные	3 499	2023	2023	ремонт кровли. Фасада, лоджий, замена инженерных сетей
18	Фрунзе 14	1968	5	кирпичные	2 955	2023	2023	замена инженерных сетей
19	Фрунзе 16	1970	5	кирпичные	2 981	2023	2024	замена инженерных сетей
20	Школьная 30 г. Берёзовка (общ)	1980	5	панельные	4 359	2023	2023	ремонт кровли, замена инженерных сетей
	ИТОГО				65 114			
1	б-р Гедмина 7	1977	9	кирпичные	4 657	2024	2024	замена инженерных сетей
2	Варшавская 40	1983	9	панельные	4 630	2024	2024	замена инженерных сетей
3	Гагарина 34	1981	4	кирпичные	1 645	2024	2024	замена инженерных сетей
4	М.Горького 142 корпус 7	1987	5	панельные	2 267	2024	2024	замена инженерных сетей
5	Качана 10 корпус 1	1981	9	панельные	4 682	2024	2024	замена инженерных сетей
6	Качана 10 корпус 2	1981	5	панельные	2 601	2024	2024	замена инженерных сетей
7	Космонавтов 6 корпус 3	1975	5	панельные	3 000	2024	2024	замена инженерных сетей
8	Космонавтов 16 корпус 2	1973	5	панельные	2 996	2024	2024	замена инженерных сетей
9	Крупской 11	1984	9	панельные	2 304	2024	2024	замена инженерных сетей
10	Крупской 13	1984	9	панельные	2 347	2024	2024	замена инженерных сетей

11	Ленинская 12 аг. Дитва	1981	3	кирпичные	1 468	2024	2024	ремонт кровли, фасада
12	Ленинская 17	1975	5	панельные	3 800	2024	2024	замена инженерных сетей
13	Машерова 23 корпус 1	1 983	5	панельные	2 245	2024	2024	замена инженерных сетей
14	Притыцкого 4 корпус 2	1975	5	панельно/кирпичные	1 736	2024	2024	замена инженерных сетей
15	Притыцкого 6 корпус 2	1975	5	панельно/кирпичные	1 733	2024	2024	замена инженерных сетей
16	Притыцкого 12 (общезитие)	1985	5	кирпичные	6 409	2024	2024	ремонт кровли, фасада, балконов, замена инженерных сетей
17	Рыбиновского 40	1987	5	панельные	3 411	2024	2024	замена инженерных сетей
18	Советская 28	1961	4	кирпичные	1 482	2024	2024	замена инженерных сетей
19	Советская 41	1960	3	кирпичные	1 523	2024	2024	замена инженерных сетей
20	Сосновая 10 корпус 1	1979	4	кирпичные	1 853	2024	2024	замена инженерных сетей
21	Сосновая 14 корпус 1	1981	4	панельные	1 279	2024	2024	замена инженерных сетей
22	Тухачевского 51	1988	5	кирпичные	1 096	2024	2024	замена инженерных сетей
23	Шубина 12 / Гоголя 2	1959	2	кирпичные	279	2024	2024	замена инженерных сетей
24	Южный городок 17	1976	5	кирпичные	2 874	2024	2024	замена инженерных сетей
25	Южный городок 18	1980	5	панельные	3 395	2024	2024	замена инженерных сетей
	ИТОГО				65 712			
1	2-я Круповская 1	1985	4	панельные	904	не было	2025	замена инженерных сетей
2	б-р Гедемина 4	1971	5	панельные	2 550	не было	2025	замена инженерных сетей
3	Гагарина 22 г. Берёзовка	1987	5	панельные	4 818	не было	2025	замена инженерных сетей
4	Заводская 3 д. Доржи	1983	3	панельные	1 104	не было	2025	замена инженерных сетей
5	Заводская 4 д. Доржи	1983	3	панельные	1 089	не было	2025	замена инженерных сетей
6	Игнатова 65	1968	2	кирпичные	590	не было	2025	ремонт фасада, кровли, балконов, замена инженерных сетей
7	Качана 8	1981	5	панельные	5 187	не было	2025	замена инженерных сетей
8	Качана 8 корпус 2	1982	5	панельные	2 599	не было	2025	замена инженерных сетей
9	Коммунистическая 45	1981	9	панельные	2 324	не было	2025	замена инженерных сетей
10	Коммунистическая 51	1980	9	панельные	6 790	не было	2025	замена инженерных сетей
11	Космонавтов 2 корпус 2	1974	5	панельный	3 812	не было	2025	замена инженерных сетей
12	Котляревского 18 корпус 1	1983	5	панельные	2 068	не было	2025	замена инженерных сетей
13	Котляревского 18 корпус 2	1983	5	панельные	2 042	не было	2025	замена инженерных сетей
14	Крупской 7 корпус 1	1982	5	панельные	1 292	не было	2025	замена инженерных сетей
15	Крупской 7 корпус 2	1982	5	панельные	2 600	не было	2025	замена инженерных сетей
16	Крупская 12	1903	3	кирпичные	1 362	не было	2025	ремонт кровли, замена инженерных сетей
17	Ленина 21А г. Берёзовка	1984	5	панельные	4 780	не было	2025	замена инженерных сетей

18	Ленина 21В г. Берёзовка	1984	5	панельные	4 797	не было	2025	замена инженерных сетей
19	Молодёжная 3А д. Минойты	1979	4	панельный	640	не было	2025	замена инженерных сетей
20	Молодёжная 6 д. Минойты	1969	3	кирпичный	1 055	не было	2025	замена инженерных сетей
21	Молодёжная 7 д. Минойты	1974	3	панельный	1 041	не было	2025	замена инженерных сетей
22	Рыбиновского 18 (общ)	1990	5	панельные	2 365	не было	2025	замена инженерных сетей
23	Советская 23	1940	5	кирпичный	495	не было	2025	ремонт фасада, кровли, лоджий, замена инженерных сетей
24	Советская 30	1961	4	кирпичные	1 614	не было	2025	замена инженерных сетей
25	Труханова 25	1986	5	кирпичные	5 932	не было	2025	замена инженерных сетей
26	Тухачевского 53	1988	5	кирпичные	1 108	не было	2025	замена инженерных сетей
27	Фомичева 4Б	1982	4	панельные	1 797	не было	2025	замена инженерных сетей
28	Южный городок 26	1992	5	панельные	3 424	не было	2025	замена инженерных сетей
	ИТОГО				70 179			

Сроки проведения капитального ремонта, указанные в перспективной программе капитального ремонта на 2021-2025 годы, могут уточняться с учетом ежегодных осмотров и обследований зданий, технического состояния здания, выполнения графика текущего года, а так же финансирования из бюджета и отчисления граждан на капитальный ремонт.

СОГЛАСОВАНО

Директор Коммунального унитарного предприятия
"Лидский государственный заказчик в сфере
жилищно-коммунального хозяйства"


Синевич С.И.

СОГЛАСОВАНО

Директор Лидского городского унитарного
предприятия жилищно-коммунального хозяйства"


Синевич А.И.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя
Лидского районного исполнительного комитета


Богдан А.Б.