

**НЕИСПОЛЬЗУЕМОЕ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО,
ПРЕДЛАГАЕМОЕ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ
В КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВОВЛЕЧЕНИЯ
В ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОБОРОТ НА 2025 ГОД
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В СОБСТВЕННОСТИ ЛИДСКОГО РАЙОНА**

Способ вовлечения в хозяйственный оборот	2025 год
1. Продажа на аукционах (на электронных торгах), всего	11
<i>в том числе:</i>	
по начальной цене продажи	9
<i>не проданные в предыдущие годы:</i>	
с понижением начальной цены продажи не более чем на 50 %	0
с понижением начальной цены продажи не более чем на 80 %	0
с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине	1
2. Передача без перехода права собственности	1
ИТОГО	12

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 1)	Капитальное строение (здание бани)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, Ходоровский сельсовет, агрогородок Ходоровцы, улица Советская, дом 15А
Балансодержатель	Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
Фото	
	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-47816 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв.м.): 52,4 Назначение: здание специализированное для бытового обслуживания населения Составные части: пристройка, терраса, уборная, водопроводная сеть, канализационная сеть Оборудование: электрическая сеть, котел Год постройки/ приобретения: 1972 С какого времени не используется: сентябрь 2019
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423686507669000074 Площадь земельного участка (га): 0,0513 Назначение: земельный участок для размещения объектов коммунального хозяйства
Способ вовлечения	Продажа с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине
Примечание	Объект не проданный в 2023-2024 годах

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 2)	Капитальное строение (здание школы)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, Ходоровский сельсовет, агрогородок Голдово, улица Советская, дом 9
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
	
Сведения о капитальном строении	Инвентарные номера (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-53874 (здание школы) 420/С-60937 (сооружение благоустройства) 420/С-61172 (водопроводная сеть) 420/С-61173 (канализационная сеть) 420/С-61174 (тепловая сеть) Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 1755,8 Назначение: здание специализированное для образования и (или) воспитания Составные части и принадлежности: пристройка, уборная, склад хоз. инвентаря с гаражом, теплица, навес Год постройки/приобретения: 1971/2024 С какого времени не используется: октябрь 2024 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423682301673000110 Площадь (га): 2,4286 Назначение: земельный участок для размещения объектов образования и (или) воспитания
Способ вовлечения	Продажа с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине (повторно)
Примечание	Технический паспорт по состоянию на 19.08.2014 Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/2152-517 от 04.09.2024 Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/2152-522 от 04.09.2024

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 3)	Капитальное строение (здание школы)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, город Лида, улица Малахова, дом 40
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
Сведения о капитальном строении	Инвентарные номера (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-49595/01010080 (здание школы) 420/С-103144 (сооружение благоустройства) Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 1619,4 Назначение: здание специализированное для образования и (или) воспитания Составные части и принадлежности: котельная Год постройки/приобретения: 1958 С какого времени не используется: октябрь 2023 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423650100013001826 Площадь (га): 2,0020 Назначение: земельный участок для размещения объектов образования и (или) воспитания
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание	Технический паспорт по состоянию на 05.06.2013. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения и земельного участка № 420/1079-16764 от 26.11.2021

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 4)	Капитальное строение (детские ясли-сад № 19)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, город Лида, улица Островского, дом 20
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
Сведения о капитальном строении	Инвентарные номера (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-6025/01010574 (детские ясли-сад № 19) 420/С-62775, 420/С-62776 (тепловая сеть) Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 833,7 Назначение: здание специализированное для образования и (или) воспитания Составные части и принадлежности: подвал, терраса, прачечная, склад, забор, тротуар, ворота, калитка, кабельная линия, водопроводная сеть, канализационная сеть Год постройки/приобретения: 1964 С какого времени не используется: октябрь 2023 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423650100007000709 Площадь (га): 0,4662 Назначение: земельный участок для размещения объектов образования и (или) воспитания
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание	Ведомость технических характеристик по состоянию на 28.05.2024 Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/922-1444 от 19.09.2017 Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/476-4957 от 21.05.2010

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 5)	Капитальное строение (здание социально-педагогического центра)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, город Лида, улица Транспортная, дом 4
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-37035 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 1257,7 Назначение: здание специализированное для образования и (или) воспитания; Составные части и принадлежности: жилая пристройка (5 ед.), теневой навес (6 ед.), склад (3 ед.), погреб, асфальтобетонное покрытие, бетонное покрытие, дорожный бордюр, тротуарный бордюр, забор (2ед.), калитка (3ед.), ворота (2ед.) Год постройки: 1966 С какого времени не используется: октябрь 2023 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 441300000012000087 Площадь (га): 0,7006 Назначение: земельный участок для размещения объектов образования и (или) воспитания
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание	Технический паспорт по состоянию на 18.06.2008. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/922-1444 от.11.05.2009 Государственный акт земельного участка от 18.07.2000

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 6)	Капитальное строение (здание гаража со слесарно-столярной мастерской)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, Ходоровский сельсовет, агрогородок Голдово, улица Советская, дом 7А
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/ бух. учету): 01010004 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 202,0 Назначение: здание специализированное автомобильного транспорта Составные части и принадлежности: пристройка Год постройки: 1971 С какого времени не используется: октябрь 2024 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423686501873000126 Площадь (га): 0,1093 Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов автомобильного транспорта
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание	Технический паспорт по состоянию на 08.05.2017. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения - нет. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/781-8037 от 22.05.2015

Лидский районный исполнительный комитет	
Наименование объекта (№ 7)	Капитальное строение (здание детского сада)
Адрес	Гродненская область, Лидский район, Дубровенский сельсовет, поселок Первомайский, улица Мира, дом 2
Балансодержатель	Управление образования Лидского районного исполнительного комитета
Фото	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/ бух. учету): 420/С-35405 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 663,9 Назначение: здание многофункциональное Составные части и принадлежности: пристройка (2 ед.), терраса (2 ед.), беседка (2 ед.), подвал, дорожка (2 ед.) Год постройки: 1959 С какого времени не используется: октябрь 2023 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423684008401000321 Площадь (га): 0,4379 Назначение: для размещения объектов многофункционального назначения
Способ вовлечения	Передача без перехода права собственности
Примечание	Технический паспорт по состоянию на 18.10.2016. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/1079-16616 от 29.10.2021 Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/904-12534 от 11.10.2024

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 8)	Капитальное строение (здание столовой)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, Белицкий сельсовет, агрогородок Белица, улица Красноармейская, дом 6
Балансодержатель	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Белица-Агро»
Фото объекта	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-69314 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 472,3 Назначение: здание специализированное для общественного питания Составные части и принадлежности: два подвала, пристройка, три сарая, водонапорная башня Год постройки/приобретения: 1964/2024 С какого времени не используется: август 2024 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 423680400621000368 Площадь земельного участка (га): 0,1731 Назначение: земельный участок для размещения объектов общественного питания
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание (сведения о наличии правоустанавливающих документов на объекты)	1. Технический паспорт или ведомость технических характеристик по состоянию на 21.06.2019. 2. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения- нет 3. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка - нет

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 9)	Капитальное строение (здание магазина)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, Белицкий сельсовет, агрогородок Белица, улица Красноармейская, дом 9
Балансодержатель	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Белица-Агро»
Фото объекта	
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-65874 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 897,4 Назначение: здание специализированное розничной торговли Составные части и принадлежности: навес Год постройки/приобретения: 1978/2024 С какого времени не используется: август 2024 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 4236804006221000002 Площадь земельного участка (га): 0,1750 Назначение: земельный участок для размещения объектов розничной торговли
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание (сведения о наличии правоустанавливающих документов на объекты)	1. Технический паспорт или ведомость технических характеристик по состоянию на 07.06.2018. 2. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения – нет. 3. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка – нет.

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 10)	Капитальное строение (здание административно-бытовое)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, Город Лида, улица Свердлова, дом 115
Балансодержатель	Коммунальное унитарное предприятие «Лидский центр недвижимости»
Фото объекта	  
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/ бух. учету): 420/С-37242 (здание АБ), 420/С-63998 (водопроводная сеть) Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 254,9 Назначение: здание административно-хозяйственное Составные части и принадлежности: дорожка тротуарная, ограждение, ограждение с калиткой, площадка, канализационная сеть хозфекальная Год постройки/приобретения: 1965/2022 С какого времени не используется: ноябрь 2022 г.
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 441300000005000207 Площадь земельного участка (га): 0,0916 Назначение: земельный участок для размещения объектов воздушного транспорта
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание (сведения о наличии правоустанавливающих документов на объекты)	1. Технический паспорт по состоянию на 10.11.2015 2. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/1079-18975 от 08.12.2022 3. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/1079-18976 от 08.12.2022

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 11)	Капитальное строение (здание административно-бытовое)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, город Лида, улица Выдайко, дом 1
Балансодержатель	Коммунальное унитарное предприятие «Лидский центр недвижимости»
Фото объекта	
	 
Сведения о капитальном строении	Инвентарные номера (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-26823 (здание АБ), 422/С-72670 (тепловая сеть) Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 323,1 Назначение: здание специализированное железнодорожного транспорта Составные части и принадлежности: подвал, пристройка, пешеходная часть, площадка, отмостка, ограждение, калитка (2 ед.), ворота Год постройки/приобретения: 1912/2023 С какого времени не используется: октябрь 2024
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 441300000011000614 Площадь земельного участка (га): 0.0909 Назначение: земельный участок для размещения объектов железнодорожного транспорта
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание (сведения о наличии правоустанавливающих документов на объекты)	1. Технический паспорт по состоянию на 21.09.2016. 2. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/1059-13748 от 27.11.2023. 3. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/1059-13747 от 27.11.2023.

ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ	
Наименование объекта (№ 12)	Капитальное строение (здание спорткомплекса)
Адрес объекта	Гродненская область, Лидский район, город Лида, проспект Победы, дом 45А
Балансодержатель	Коммунальное унитарное предприятие «Лидский центр недвижимости»
Фото объекта	
	 
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер (по ЕГРНИ/бух. учету): 420/С-4840 Общая площадь/неиспользуемая площадь (кв. м): 1027,7/663,35 Назначение: здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения Составные части и принадлежности: цокольный этаж, сооружение благоустройства, инженерные сети (тепловая сеть, водопроводная сеть, бытовая канализационная сеть, ливневая канализационная сеть, линия электропередачи) Год постройки/приобретения: 1990/2022 С какого времени не используется: ноябрь 2024
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 441300000007000052 Площадь земельного участка (га): 0,2265 Назначение: земельный участок для размещения объектов физкультурно-оздоровительного и (или) спортивного назначения
Способ вовлечения	Продажа по начальной цене
Примечание (сведения о наличии правоустанавливающих документов на объекты)	1. Технический паспорт по состоянию на 28.07.2020 2. Свидетельство о государственной регистрации капитального строения № 420/904-7447 от 08.09.2022 3. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка № 420/904-7446 от 08.09.2022
