



<b>Здание сарая, конюшня, сарай с погребом севернее д. Селец, Гончарский сельсовет Лидского района Гродненская области</b>	
Начальная цена	3 базовых величины; размер задатка – 1 базовая величина
Продавец недвижимого имущества	Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства. Контактный тел. 8 (0154) 53 46 61 53 40 05
Характеристика объектов	<b>Здание сарая</b> (инв. № 50000656) – одноэтажное, шлакобетонное, 1980 года постройки, S общая – 40,2 м <sup>2</sup> . <b>Конюшня</b> (инв. № 50000657) - 1980 г.п., шлакобетонные стены, S общая – 55,5 м <sup>2</sup> . <b>Сарай с погребом</b> (инв. № 50000658) - 1980 г.п., шлакобетонные стены, S общая – 15 м <sup>2</sup>
Обязательные условия аукциона *	Вовлечение имущества в хозяйственный оборот в течение двух лет с момента заключения договора купли-продажи; осуществление покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного недвижимого имущества и (или) построенных новых объектов, в случае сноса недвижимого имущества либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, в течение 3 (трех) лет с момента вовлечения объекта в хозяйственный оборот; запрет на отчуждение недвижимого имущества до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка 0,2541 га. Срок договора аренды земельного участка – 50 лет
Условия использования земельного участка	в случае изменения функционального назначения объекта получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные строительным проектом
Вид вещного права на земельные участки	Право аренды. Земельные участки предоставляются победителю аукциона (единственному участнику несостоявшегося аукциона) в аренду без проведения аукциона и без взимания платы за право заключения договора аренды

